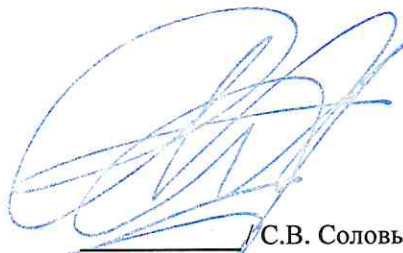


3. Отчет по затратам на содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома  
ул Объединения, 90-1 за 2015 г.


Перечень работ и услуг	Фактические годовые затраты, подтвержденные актами выполненных работ (услуг), руб.	Фактические затраты на 1 кв. м площади, подтвержденные актами выполненных работ (услуг), руб.
<b>1. Работы и услуги по содержанию</b>	<b>914 387,78</b>	<b>21,32</b>
1.01 Техническое обслуживание внутридомового инженерного оборудования и конструктивных элементов дома	283 246,28	6,61
работы выполненные за счёт содержания:		
замена ламп накаливания – 70 шт	установка компенсаторов-8шт	
замена пакетных выключателей-12 шт	промывка системы отопления	
замена патронов-10шт	гидравлические испытания	
замена канализационных стояков – 9 м	проверка размеров конусов	
установка светильников- 8 шт	очистка кровли от снега- 1137 кв.м	
установка плафонов-14 шт	очистка подвала от мусора- 963 кв.м	
установка шаровых кранов-135 шт	очистка чердака от мусора- 884 кв.м	
смена сборок-40 шт	смена замков- 4шт	
установка хомутов-1шт	установка и снятие пружин-4 шт	
замена манометров-4шт	очистка козырьков от снега-4 шт	
замена термометров-4шт	окраска малых форм- 28 кв.м	
замена ламп ДРЛ-4шт	ремонт малых форм	
установка автоматов 25А-26шт	завоз песка на зиму	
установка автоматов 16А – 17 шт	проведение ППР	
сгон-50 шт	устранение засоров	
муфта-50 шт		
установка регистров-1шт		
Обсл. ВДИО и КЭ - Затраты на материалы	128 743,23	3,00
Обсл. ВДИО и КЭ - Прочие расходы	20,50	0,00
Обсл. ВДИО и КЭ - Услуги подрядной организации	127 641,96	2,98
Обслуж. ВДИО и КЭ - автоуслуги	11 440,59	0,27
сброс снега	15 400,00	0,36
1.02 Аварийно-ремонтное обслуживание	32 432,41	0,76
1.03 Санитарные работы	192 162,68	4,48
Затраты на материалы	7 237,52	0,17
Услуги подрядной организации - Уборка дворовой территории	143 979,37	3,36
Услуги подрядной организации - Уборка МОП	40 945,79	0,95
1.04 Дератизация и дезинсекция	7 316,67	0,17
1.05 Вывоз и утилизация КГМ	33 267,54	0,78
1.06 Вывоз и утилизация ТБО	70 403,59	1,64
1.07 Общеэксплуатационные	144 134,74	3,36
1.08 Платежи в бюджет (НДС)	26 157,29	0,61
1.09 Управление многоквартирным домом	71 266,58	1,66
1.10 Техническое обслуживание, ремонт ОПУ	30 000,00	0,70
1.12 Обслуживание охраной сигнализации ПУ	24 000,00	0,56
<b>2. Текущий ремонт</b>	<b>45 320,10</b>	<b>1,58</b>
управление многоквартирным домом	2 130,19	0,06
ремонт межпанельных стыков	10 395,35	0,29
ремонт герметизации ввода (предписание ГЖИ)	32794,56	0,92
изготовление и установка металлической двери	11045,05	0,31

	Содержани е жилья	Текущий ремонт	Капитальный ремонт
1. Долг на начало периода	103 173,95	22 403,55	150,49
2. Перенесённые денежные средства с 2014 года;			
3. Начислено	783 932,40	23 432,09	
4. Оплачено	751 631,25	20 499,60	34,63
5. Задолженность на конец отчетного периода	135 475,10	25 336,04	115,86
6. Получено денежных средств за рекламу, аренду 2014г.		18 630,00	
7. Выполнено работ, оказано услуг	914 387,78	45 320,10	0,00
8. Остаток на конец расчетного периода	-265 930,48	-28 594,05	-115,86
9. Получено денежных средств за рекламу, аренду за 2015 г		21 420,00	
10. Выполненные работы с аренды		32 794,56	
11. Выполненные работы со средств текущего ремонта		45 320,10	

Исполнительный директор  
ООО "УКЭЖ" Сибирская Инициатива"



/ С.В. Соловьев /

Дата \_\_\_\_\_ 2016 г. Исполнитель  (Е.Б. Писарева) тел:240-97-12

